# AktVis – Aktion gemeinsame Vision
# Session 11: Lebensqualität im Bestand

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT

**Fachkonferenz ‚Kommunen innovativ'**
Dortmund, 19.09.2018

Martina Dettweiler, M.Sc.
Lena Spatz, M.A.

Aktion gemeinsame Vision

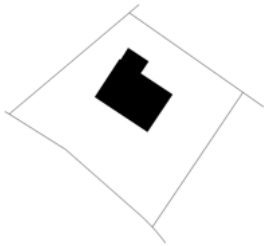
GEFÖRDERT VOM
FONA Ressource Land BMBF
Bundesministerium für Bildung und Forschung

KOMMUNEN INNOVATIV

# Stand des Projektes

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT

## Beteiligungs- und Aktivierungsprozess

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Ziele** | **Informieren & Sensibilisieren** | **Einbindung** | **‚Überzeugung' und Akzeptanz** |
| **Visualisierung** | 1 - Ortsteil | 2 - Quartier | 3 - Projekt  |
| **Themen** | Erhebung Außen- und Innenentwicklungspotenziale | Kooperative Erarbeitung städtebaulicher Rahmenbedingungen | Unterstützung und Beratung bei konkreten Einzelvorhaben |

Kartengrundlage: Digitale Liegenschaftskarte der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (HVBG)

# Ausgangssituation: Verankerung Innenentwicklung

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT

- politische Innenentwicklungsbeschlüsse vorhanden
- (aktive) Teilnahme an den Workshops und Rücklauf beim Fragebogen sowie bei der weiteren inhaltlichen Mitwirkung
  - bestehende Strukturen sowie eine Gemeinschaft vor Ort sind wichtig
  - Bewusstsein für die Notwendigkeit einer Entwicklung vorhanden
  - Interesse an einzelnen Projekten Innenentwicklung zu betreiben

**… Bewusstsein vorhanden, aber wie weitreichend und wie nachhaltig ist unklar**

**... Abgrenzung Innenentwicklung und Ortsentwicklung schwierig zu vermitteln**

# Lokaler Gemeinschaftssinn

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT

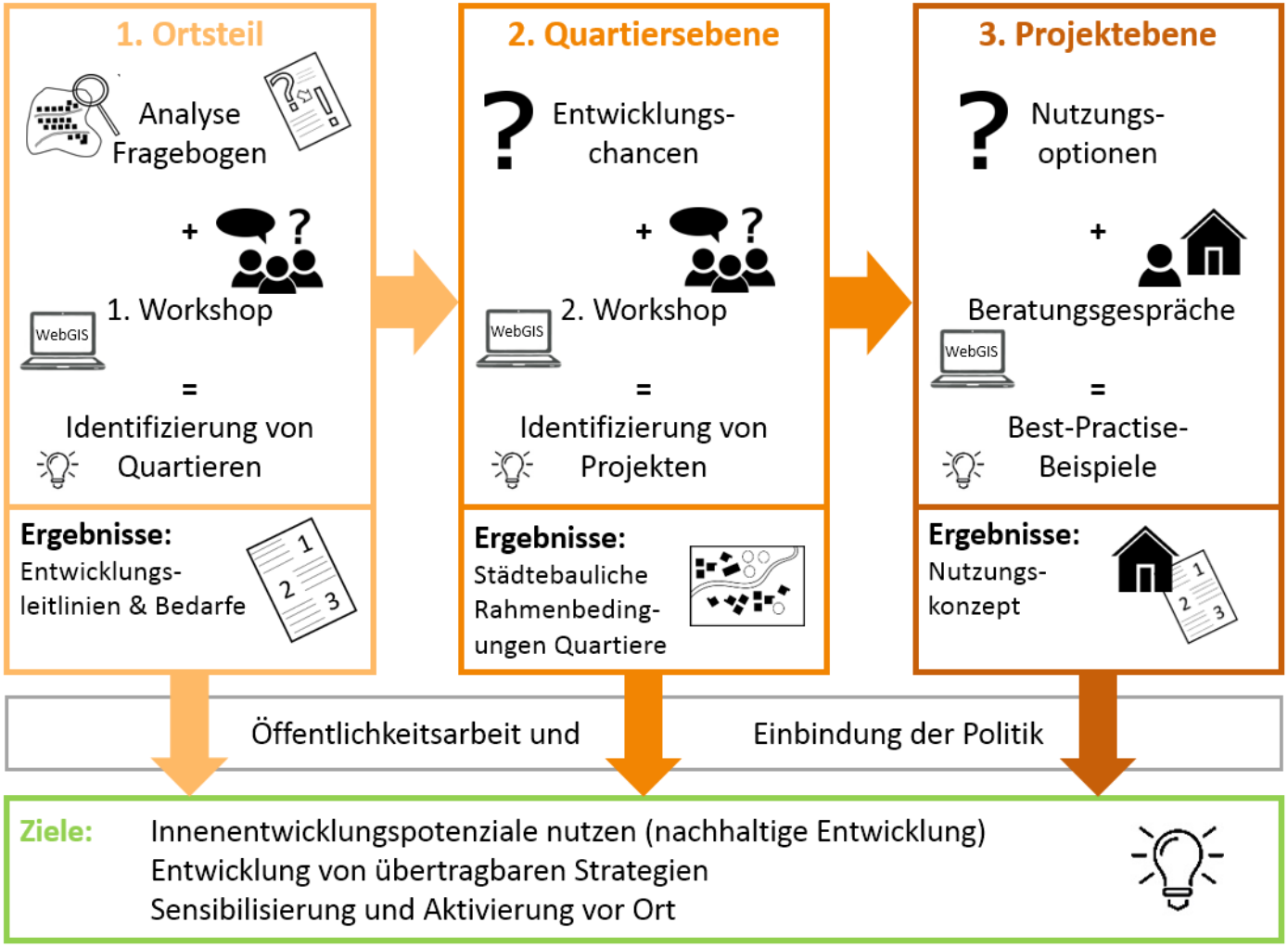
Status Quo des Gemeinschaftssinns

| Gemeinde | Mittelwert BSCI | Standard-abweichung | Konfidenzintervall (95%) |
|---|---|---|---|
| **Langwaden*** | **2,31** | ,73 | 2,11 – 2,51 |
| **Ober-Klingen*** | **2,40** | ,67 | 2,28 – 2,52 |
| **Alter Ortskern Münster** | **3,03** | ,64 | 2,83 – 3,23 |
| | | | |
| **Gesamt** | **2,50** | ,72 | 2,41 – 2,60 |

* Geschlossene Ortsteile mit Ortsbeirat

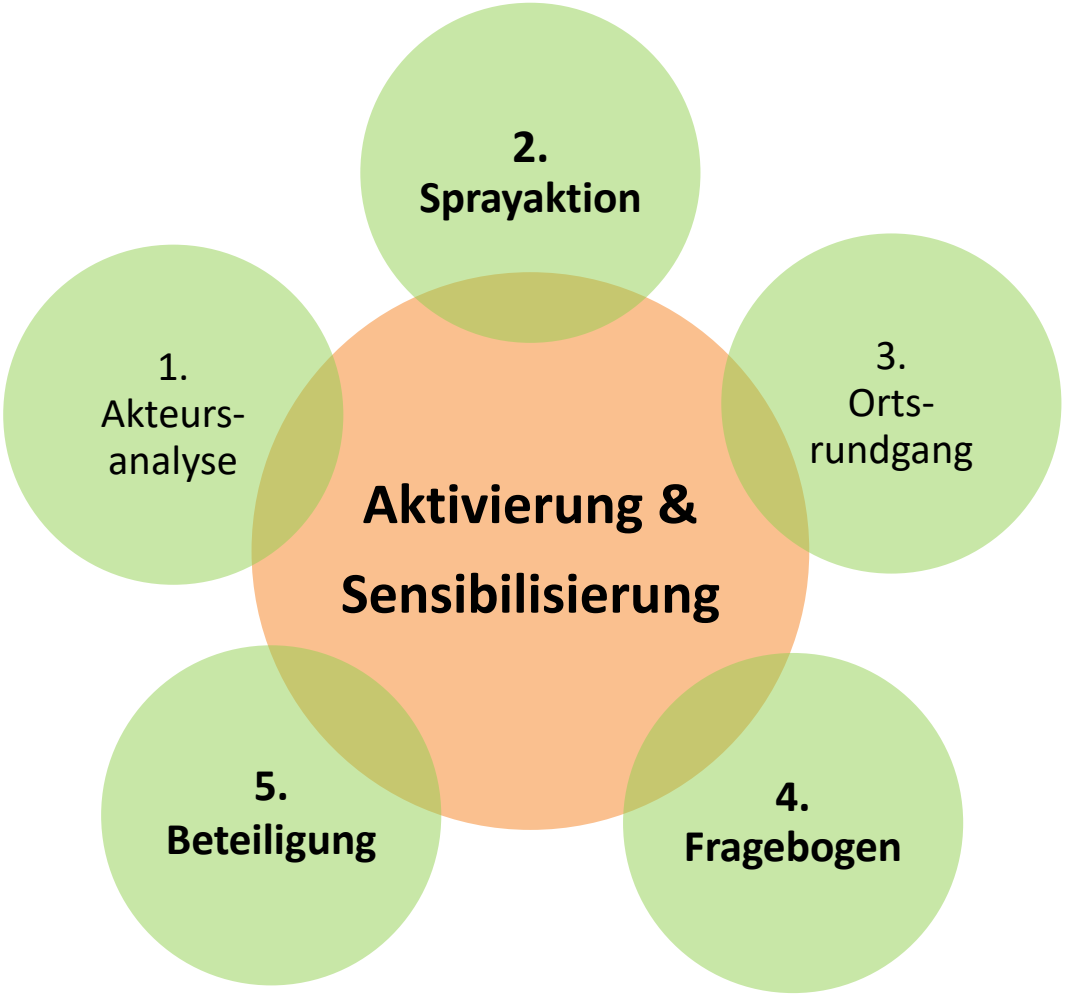
# Strategien in AktVis

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT




- **Informieren**
- **Sensibilisieren**
- Beteiligen
- **Anstoßen/Aktivieren**
- Multiplikatoren finden und nutzen
- Verantwortlichkeiten aufzeigen
- …

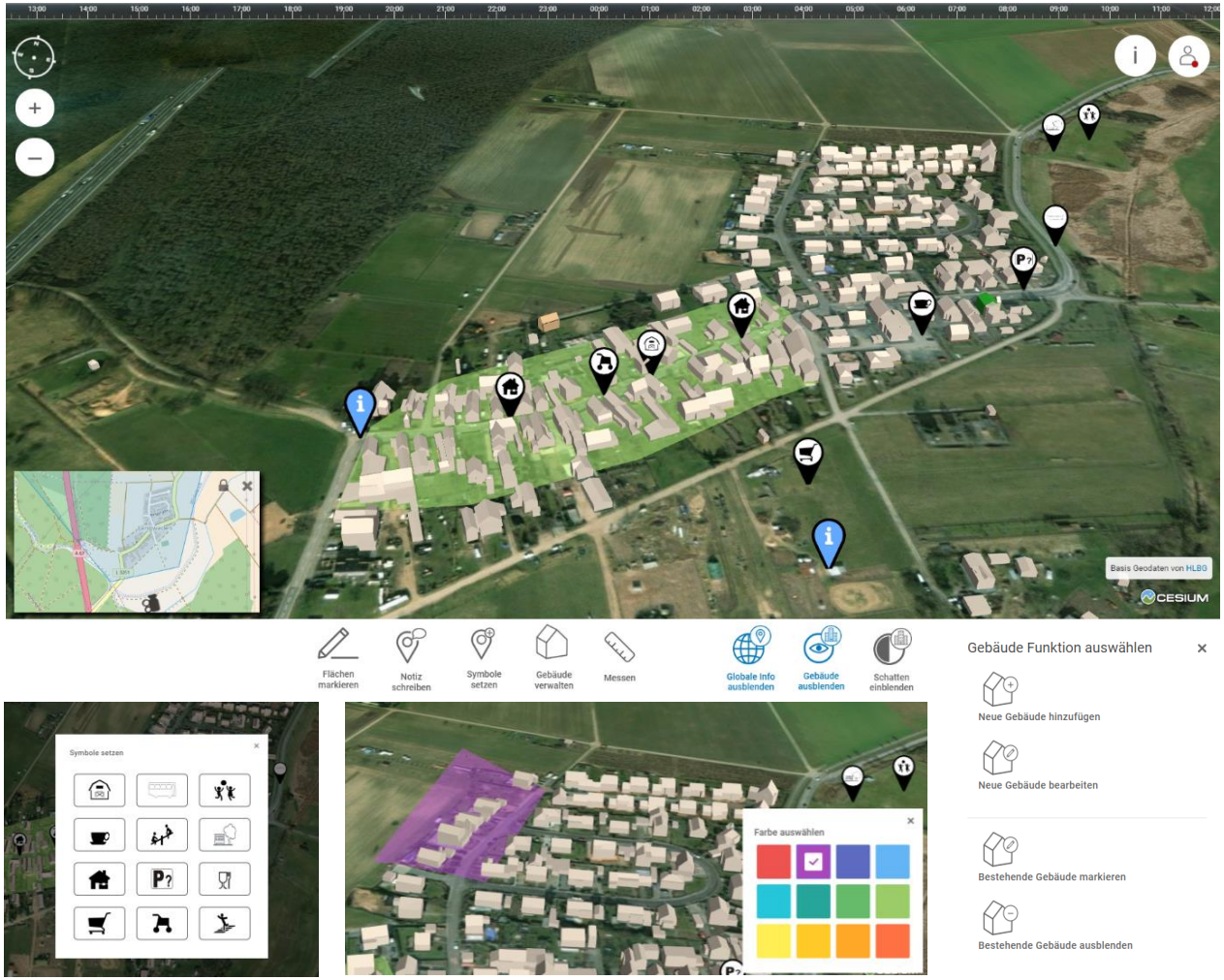
# Aktivierung und Sensibilisierung



# und Information

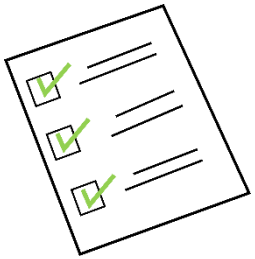
# WebGIS: Interaktive Ortsentwicklung

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT

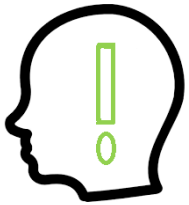


# Blick in die Zukunft

TECHNISCHE UNIVERSITÄT DARMSTADT



- erneute Befragung der Bürgerschaft
  - → Hat sich der Gemeinschaftssinn durch Bürgerbeteiligung verändert?
  - → Ist Innenentwicklung angekommen?



- Sensibilisierung bei den Entscheidern ausschlaggebend.
- Innenentwicklung ist eine große Herausforderung für die Kommunen und die Bürger_Innen.

- Einsatz des MTT und der WebGIS ist ein vielversprechender Ansatz zur Aktivierung von Flächen und zur Ortsentwicklung.

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

**Martina Dettweiler, M. Sc.**

Technische Universität Darmstadt
Institut für Geodäsie
Fachgebiet Landmanagement
Franziska-Braun-Straße 7
64287 Darmstadt

Tel.: +49 (0) 61 51 / 16 - 22975
dettweiler@geod.tu-darmstadt.de

**Lena Spatz, M. A.**

Technische Universität Darmstadt
Institut für Psychologie
AG Arbeits- und Ingenieurpsychologie
Alexanderstraße 10
64283 Darmstadt

Tel.: +49 (0) 61 51 / 16 - 24082
spatz@psychologie.tu-darmstadt.de

Weitere Informationen unter: www.aktvis.de